



IDEENKONZEPT

HAUS ZUM WILDEN WASSER

MITEINANDER NICHT GEGENEINANDER

- + Die **Gemeinden im Stubaital** sollten sich **ergänzen und unterstützen**, nicht konkurrieren!
- + für **Jung** und **Alt**
- + für **Einheimische** und **Gäste**
- + **ganzjähriges Freizeitangebot**
- + **Alternative** bei Schlechtwetter- / Sperrtagen
- + **Verbindung FZZ & Lehner** (Gastronomie)
- + **Dorf-WIEDER-belebung**
- + **Zuzugsgebiet**

Stubaital, Wipptal, Innsbruck, Mittelgebirge



SCHWIMMBAD SAUNA



EIN ORT ZUM ERHOLEN UND GESUND BLEIBEN

- + Es sollte ein **kleines, feines Familienbad** - mit der Stubai Bergwelt im Hintergrund - sein!

Wir wollen **keine Konkurrenz** zum Stubay sein,
sondern eine Ergänzung.

- + **Schwimmkurse**
- + **Baby-Schwimmen**
- + **Kurse & Therapien / Aqua Gym**

perfekt für Bewohner des Vinzenzheim Neustift & Patienten des Therapiezentrums

→ GESUNDERHALTUNG

- + **kleine Sauna** spezielle Aufgüsse, Peelings, Smoothies ...



IDEEN

GASTRO & MEHRZWECKSAAL



EIN ABTRENNBARER SAAL FÜR ALLE FÄLLE

- + **Bälle**, Feste, Konzerte, **Kasperltheater** (für Kinder)
- + **Kongresse** / Seminare / Vorträge (Flughafennähe)
- + **Vernissagen**
- + **Hochzeiten**
- + **Flohmarkt**
- + **Seniorentreff** (Karter Runde)
- + **Pavillion** integrieren
- + **Busparkplatz**
- + **Gastronomie** soll **alle Bereiche**
des *Haus zum Wilden Wasser* **versorgen**
Schwimmbad, Sauna, Kegelbahn, Kid's & Teen's Club ...





INDOOR PARK

HAUS ZUM WILDEN WASSER

INDOOR PARK HAUS ZUM WILDEN WASSER

- + **Café + Bar**
- + **Kegelbahn + Bowling**
- + **Massage + Kosmetik = Mieteinnahmen**
- + **Geschäfte** (Sport, Drogerie, Bauernladele)
- + **Vorverkaufsstelle** Stubauer Gletscher
- + **Frisör & Bäckerei**
- + **Teen's Club** (Jugendraum)
- + **Kids Club** (Indoor Spielplatz)
- + **Vereine** (Schützen, Theater, ...)





OUTDOOR PARK

HAUS ZUM WILDEN WASSER



stubai

IDEEN OUTDOOR WINTER

- + **Zauberteppich**
- + **Tellerlift / Schleplift**
- + **Eislaufplatz**
- + **Reifenrutsche**
- + **Eisklettern**

- + **Skischulen** (Anfänger / Kurse)
- + **Kindergarten**
- + **Entspannung** der Parksituation im Dorf



IDEEN OUTDOOR SOMMER

Wilde Wasser Park

- + **Wasserrinnen**
- + **Staudämme**
- + **Stoanmandl**
- + **Barfussweg**
- + **Springbrunnen**
- + **Rad-Parkour**
- + **Bobby Car Straße**

(angelehnt an: Hexenwasser; Ellmis Zauberwelt...)





FINANZIERUNG

HAUS ZUM WILDEN WASSER

FINANZIERUNG

- + Änderung der Rechtsform
- + **Teilprivatisierung**
- + **Bausteinaktion**

EINNAHMEN

- + **Mieteinnahmen**
(Saalmiete, Geschäftslokale)
- + **Kurs- & Seminar Einnahmen**
- + **Digitale Werbetafel**